

**ДОГОВОР**  
**аренды индивидуального банковского сейфа № \_\_\_\_\_**

г. Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»), именуемое в дальнейшем «БАНК», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании Доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды индивидуального банковского сейфа (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** БАНК предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает во временное возмездное пользование индивидуальный банковский сейф № \_\_\_\_\_ размером \_\_\_\_\_ х \_\_\_\_\_, находящийся в помещении сейфового хранилища БАНКА по адресу 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д. 15, литер А (далее по тексту – «Сейф»), на срок \_\_\_\_\_ календарных дней - с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., в целях самостоятельного использования для хранения документов, денежных средств и/или иных ценностей (далее по тексту – «ценности, предмет хранения»).

Дата начала и окончания срока аренды Сейфа указывается БАНКОМ в Акте приема-передачи банковского сейфа в аренду, оформляемом БАНКОМ при передаче АРЕНДАТОРУ Сейфа в аренду и ключа от него.

В виду конфиденциальности (анонимности) предмета хранения БАНК не осуществляет контроль за вложением АРЕНДАТОРОМ ценностей в Сейф и их изъятием из Сейфа, не принимает описи с перечислением ценностей, не ведет учет сведений о содержимом Сейфа.

**1.2.** Передача АРЕНДАТОРУ Сейфа в аренду и ключа от него производится БАНКОМ после оплаты АРЕНДАТОРОМ арендной платы за весь срок аренды Сейфа, дополнительных услуг (если такие оказывались БАНКОМ) и внесения залоговой стоимости ключа (если предусмотрено) в размере и порядке, установленных «Тарифами вознаграждения АО «ГОРБАНК» за обслуживание юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, занимающихся в установленном законодательством РФ порядке частной практикой» (далее по тексту – «Тарифы БАНКА») и настоящим Договором.

Ключ от Сейфа выдается БАНКОМ АРЕНДАТОРОРУ в единственном существующем экземпляре.

Держатель ключа от Сейфа определяется уполномоченными представителями АРЕНДАТОРА по их общему взаимному согласию **без участия БАНКА**. Дальнейшая передача ключа от Сейфа между уполномоченными представителями АРЕНДАТОРА осуществляется также **без участия БАНКА**. Споры и разногласия, возникшие между уполномоченными представителями АРЕНДАТОРАМИ по вопросам распоряжения ключом от Сейфа, решаются уполномоченными представителями АРЕНДАТОРА между собой **без участия БАНКА**.

**1.3.** В случае неуплаты АРЕНДАТОРОМ арендной платы в срок, установленный Тарифами БАНКА, настоящий Договор **считается не заключенным**.

**1.4.** Передача АРЕНДАТОРОМ Сейфа и возврат ключа от него по окончании срока аренды производится по Акту приема-передачи, оформляемому БАНКОМ.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БАНКА**

**2.1. БАНК обязуется:**

**2.1.1.** Предоставить АРЕНДАТОРУ Сейф и ключ от него в единственном существующем экземпляре, в исправном состоянии и обеспечивать доступ АРЕНДАТОРУ и его уполномоченному представителю к пользованию Сейфом в часы работы сейфового хранилища БАНКА и в сроки, оговоренные настоящим Договором.

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

**2.1.2.** Обеспечивать охрану Сейфа и осуществлять контроль за доступом в помещение сейфового хранилища, где находится Сейф, только АРЕНДАТОРА и лиц, уполномоченных на то АРЕНДАТОРОМ в соответствии с условиями настоящего Договора.

**2.1.3.** Обеспечивать возможность АРЕНДАТОРУ или его уполномоченным представителям помещения ценностей в Сейф и изъятия их из Сейфа вне чье-либо контроля, в том числе и со стороны БАНКА.

**2.1.4.** Предоставлять доступ к Сейфу строго в соответствии с условиями и сроками, установленными настоящим Договором.

**2.1.5.** Вести учет доступа к Сейфу в Журнале учета посещений сейфового хранилища по настоящему Договору.

**2.1.6.** В случае поломки Сейфа и/или неисправности замка Сейфа не по вине АРЕНДАТОРА предоставить АРЕНДАТОРУ новый банковский сейф в исправном состоянии путем заключения нового договора аренды банковского сейфа.

**2.1.7.** Вернуть АРЕНДАТОРУ залоговую стоимость ключа от Сейфа (если таковая вносилась в соответствии с Тарифами БАНКА) в случаях, описанных в п. 5.4. настоящего Договора, и в порядке, установленном п. 5.6. настоящего Договора.

**2.1.8.** В отношении переданных БАНКУ с целью заключения настоящего Договора и его дальнейшего исполнения персональных данных физических лиц (субъектов персональных данных)<sup>1</sup>, в том числе: участников (учредителей, акционеров) АРЕНДАТОРА (если применимо); бенефициарных владельцев АРЕНДАТОРА; представителей АРЕНДАТОРА: руководителя (единоличного исполнительного органа) лиц, наделенных правом подписи, в том числе указанных в Карточке с образцами подписей и оттиска печати, иных лиц, представляющих интересы АРЕНДАТОРА на основании доверенности; лиц, входящих в состав исполнительного органа; лиц, имеющих доступ к Сейфу:

- соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке;
- принимать необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

## **2.2. БАНК имеет право:**

**2.2.1.** С целью выполнения требований Федерального закона от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» запрашивать у АРЕНДАТОРА сведения и документы, необходимые для фиксирования в соответствии с положениями указанного федерального закона.

**2.2.2.** Требовать представления АРЕНДАТОРОМ и получать от АРЕНДАТОРА документы, удостоверяющие личность, при проведении идентификации АРЕНДАТОРА, его представителя(-ей), выгодоприобретателя(-ей), бенефициарного(-ых) владельца(-ев), обновлении информации о них, а также учредительные документы, документы о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) и иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», и принимаемыми на его основе нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными актами Банка России.

**2.2.3.** Блокировать ценности, находящиеся в Сейфе и принадлежащие АРЕНДАТОРУ, и приостановить операцию с ними в случаях и порядке, предусмотренных Федеральным законом от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Информация о блокировании Банком принадлежащих АРЕНДАТОРУ ценностей, находящихся в Сейфе, о причине и сроке приостановления операции с ценностями АРЕНДАТОРА указывается в уведомлении о блокировании ценностей и приостановлении операции с ними.

Уведомление направляется в адрес АРЕНДАТОРА в день блокирования ценностей одним из перечисленных ниже способов:

- заказным письмом Почтой России;
- с использованием системы дистанционного банковского обслуживания (если между Банком и АРЕНДАТОРОМ заключен договор дистанционного банковского обслуживания с

<sup>1</sup> личные данные, включая: Фамилию, Имя, Отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации), а также любая иная информация, имеющая отношение к личности субъекта персональных данных, доступная либо известная БАНКУ в любой конкретный момент времени

использованием такой системы);

- передается АРЕНДАТОРУ лично уполномоченным сотрудником Банка, при этом на копии письма, остающейся в распоряжении Банка, АРЕНДАТОР подтверждает получение уведомления, проставляя собственноручную подпись и дату получения.

**2.2.4.** Не допускать АРЕНДАТОРА, его уполномоченного(-ых) представителя(-ей), лиц, указанных АРЕНДАТОРОМ в п. 6.7. настоящего Договора, к Сейфу, а также удерживать изъятые из Сейфа ценности до момента полной оплаты АРЕНДАТОРОМ имеющейся задолженности перед БАНКОМ по настоящему Договору и услуг ответственного хранения ценностей, изъятых из вскрытого Сейфа.

**2.2.5.** В случае неуплаты АРЕНДАТОРОМ имеющейся задолженности перед БАНКОМ по настоящему Договору и оплате услуг ответственного хранения ценностей, изъятых из вскрытого Сейфа, в установленные Тарифами БАНКА и настоящим Договором сроки, БАНК имеет право списывать банковским ордером без дополнительного согласования и уведомления АРЕНДАТОРА денежные средства в пределах этой задолженности с открытого в БАНКЕ расчетного счета АРЕНДАТОРА по мере поступления на него денежных средств в порядке очередности, установленной законодательством РФ. Дополнительное согласие АРЕНДАТОРА для проведения данного списания не требуется.

**2.2.6.** В случае отсутствия на расчетном счете АРЕНДАТОРА денежных средств, необходимых для погашения задолженности АРЕНДАТОРА по настоящему Договору и оплате услуг ответственного хранения ценностей, изъятых из вскрытого Сейфа, и наличия средств на счетах в иностранных валютах, АРЕНДАТОР поручает БАНКУ осуществить продажу денежных средств, отличных от валюты требований, по курсу, установленному БАНКОМ на дату совершения операций по безналичной покупке-продаже иностранной валюты, с зачислением полученных средств на открытый у БАНКА расчетный счет АРЕНДАТОРА. После этого БАНК производит списание денежных средств банковским ордером в погашение задолженности АРЕНДАТОРА по настоящему Договору и по оплате услуг ответственного хранения ценностей, изъятых из вскрытого Сейфа.

Установленное в настоящем пункте право БАНКА на списание денежных средств распространяется также на все счета, открытые АРЕНДАТОРОМ после заключения настоящего Договора, в том числе на банковские счета, открытые в других банках.

**2.2.7.** В случаях и порядке, установленных настоящим Договором, вскрыть Сейф в одностороннем порядке без присутствия АРЕНДАТОРА.

**2.2.8.** Прекратить доступ АРЕНДАТОРА (его уполномоченного(-ых) представителя(-ей)) в сейфовое хранилище БАНКА в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора) до устранения последствий, наступивших в результате действия указанных обстоятельств.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

#### **3.1. АРЕНДАТОР обязуется:**

**3.1.1.** Своевременно, в полном объеме и в порядке, установленном настоящим Договором, оплатить БАНКУ:

- арендную плату за весь период аренды Сейфа и внести залоговую стоимость ключа в размере и порядке, установленных Тарифами БАНКА;
- дополнительные услуги, если таковые оказывались БАНКОМ, в размере и порядке, установленных Тарифами БАНКА;
- арендную плату за дополнительный период аренды Сейфа в случае не освобождения Сейфа по истечении срока, установленного п. 1.1. настоящего Договора, и заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору о продлении срока аренды Сейфа;
- арендную плату за дополнительный период аренды Сейфа и стоимость услуг ответственного хранения ценностей в случае не освобождения Сейфа по истечении срока, установленного п. 1.1. настоящего Договора, и помещения БАНКОМ ценностей, изъятых из вскрытого Сейфа, на ответственное хранение в хранилище ценностей БАНКА;
- комиссионное вознаграждение за предоставление доступа к Сейфу путем его вскрытия в случае отсутствия/поломки ключа от Сейфа или поломки замка Сейфа (по вине АРЕНДАТОРА) в размере и порядке, установленных Тарифами БАНКА;
- расходы БАНКА, связанные с реализацией ценностей в соответствии с п. 4.7. настоящего Договора.

**3.1.2.** Обеспечить посещение Сейфа только лицами, уполномоченными на то настоящим Договором, имеющими при себе ключ от Сейфа, документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий полномочия представителя АРЕНДАТОРА.

**3.1.3.** Расписываться в Журнале учета посещений сейфового хранилища по настоящему Договору при каждом посещении.

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

**3.1.4.** Сообщать БАНКУ об утрате ключа от Сейфа.

**3.1.5.** Незамедлительно проинформировать БАНК об изменении своих реквизитов (наименования, организационно-правовой формы, адреса места нахождения, фактического и почтового адресов, номеров телефонов и т.п.) до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах.

После осуществления государственной регистрации изменений в учредительных документах АРЕНДАТОР обязан в 10-ти дневный срок предоставить БАНКУ надлежаще оформленные учредительные документы, подтверждающие факт изменений.

**3.1.6.** Незамедлительно письменно уведомить БАНК о досрочном прекращении полномочий уполномоченного представителя АРЕНДАТОРА, в т.ч. действующего на основании надлежащим образом оформленной доверенности. До момента получения БАНКОМ такого уведомления АРЕНДАТОРА полномочия уполномоченного представителя АРЕНДАТОРА считаются действительными.

**3.1.7. Не хранить в Сейфе** оружие, боеприпасы, наркотические средства, психотропные, сильнодействующие, взрывчатые, легковоспламеняющиеся, ядовитые, токсичные, радиоактивные, химические, резко пахнущие и другие вещества и предметы, запрещенные к использованию и хранению либо ограниченные в обращении либо изъятые из гражданского оборота действующим законодательством РФ, а также скоропортящиеся и иные предметы и вещества, способные нанести материальный и иной вред БАНКУ и/или третьим лицам, а также повлиять на техническое состояние Сейфа и сейфового хранилища БАНКА.

**3.1.8.** Использовать Сейф **исключительно** для хранения предметов, не входящих в перечень запрещенных в соответствии с п. 3.1.7. настоящего Договора, а также не проносить в сейфовое хранилище БАНКА предметы, указанные в п. 3.1.7. настоящего Договора.

**3.1.9.** Не допускать ухудшения технического состояния Сейфа, съемной кассеты для хранения ценностей в Сейфе, а также каких-либо повреждений ключа и замка Сейфа, а также следовать рекомендациям уполномоченного сотрудника БАНКА при посещении сейфового хранилища БАНКА и пользовании Сейфом.

**3.1.10.** До истечения последнего дня срока окончания аренды, указанного в п. 1.1. настоящего Договора (с учетом режима работы Службы сейфинга БАНКА), освободить Сейф и передать его БАНКУ по Акту приема-передачи в надлежащем состоянии (без внешних дефектов и недостатков) с исправным замком и ключом от него, пригодном для открытия и закрытия Сейфа.

### **3.2. АРЕНДАТОР имеет право:**

**3.2.1.** Посещать Сейф в часы работы Службы сейфинга БАНКА при условии предоставления документа, удостоверяющего личность, документов, подтверждающих полномочия уполномоченного представителя АРЕНДАТОРА, и наличия ключа от Сейфа.

**3.2.2.** По своему усмотрению расторгнуть настоящий Договор до истечения срока, указанного в п. 1.1. настоящего Договора.

**3.2.3.** Продлить срок аренды Сейфа до истечения срока, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, а также в течение 30 (Тридцати) календарных дней после его окончания. Продление срока аренды Сейфа оформляется заключением дополнительного соглашения к настоящему Договору за подписью уполномоченных представителей Сторон после оплаты АРЕНДАТОРОМ арендной платы за новый срок пользования Сейфом в размере и порядке, установленном п. 5.7. настоящего Договора. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.

В случае неуплаты арендной платы за новый срок аренды Сейфа дополнительное соглашение к настоящему Договору о продлении срока аренды Сейфа **считается не заключенным**.

**3.2.4.** По своему усмотрению в течение срока действия настоящего Договора сменить Сейф на другой:

- а) аналогичного размера, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору;
- б) большего или меньшего размера, чем указанный в п. 1.1. настоящего Договора, путем заключения нового договора аренды.

## **4. СЛУЧАИ И ПОРЯДОК ВСКРЫТИЯ АРЕНДОВАННОГО СЕЙФА**

**4.1.** В случаях и порядке, установленных настоящим Договором, вскрытие Сейфа может быть произведено БАНКОМ либо в одностороннем порядке без присутствия АРЕНДАТОРА либо в присутствии АРЕНДАТОРА на основании его письменного заявления.

**4.2.** Вскрытие БАНКОМ Сейфа в одностороннем порядке без присутствия АРЕНДАТОРА в случаях, описанных в п. 4.3., 4.4. и 4.7. настоящего Договора, производится специально созданной комиссией БАНКА с оформлением Акта вскрытия Сейфа. В этом случае залоговая стоимость ключа (если таковая вносилась в соответствии с Тарифами БАНКА) АРЕНДАТОРУ **не возвращается**.

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

Со дня вскрытия Сейфа и изъятия ценностей из него настоящий Договор прекращает свое действие, о чем БАНК письменно уведомляет АРЕНДАТОРА любым доступным способом **не позднее рабочего дня, следующего за днем вскрытия Сейфа.**

**4.3. Вскрытие БАНКОМ Сейфа в одностороннем порядке без присутствия АРЕНДАТОРА и изъятие хранящихся в нем ценностей** производится в случае появления посторонних запахов, радиоактивного излучения и прочих внешних признаков, свидетельствующих о том, что дальнейшее использование Сейфа для хранения содержимого в нем может представлять угрозу для жизни и здоровья сотрудников БАНКА и/или третьих лиц, а также угрозу утраты имущества БАНКА и/или третьих лиц. В этом случае БАНК также вправе обратиться в соответствующие государственные органы для изъятия имущества из Сейфа.

**4.4. Вскрытие Сейфа БАНКОМ в одностороннем порядке без присутствия АРЕНДАТОРА и изъятие хранящихся в нем ценностей** производится в случае, если в течение 30 (Тридцати) календарных дней после окончания срока аренды, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, АРЕНДАТОР не освободил Сейф и не передал его БАНКУ вместе с ключом.

**4.5. В случае обнаружения БАНКОМ во вскрытом Сейфе денежных средств в валюте РФ и/или иных валютах** обнаруженная сумма денежных средств (полностью или частично) направляется БАНКОМ на погашение имеющейся по настоящему Договору и возникающей в будущем задолженности АРЕНДАТОРА перед БАНКОМ по ответственному хранению обнаруженных денежных средств. Денежные средства в иностранной валюте при необходимости подлежат конвертации в валюту РФ в сумме, требуемой для погашения задолженности АРЕНДАТОРА, по курсу БАНКА на дату вскрытия Сейфа.

Остаток денежных средств после погашения задолженности АРЕНДАТОРА учитывается БАНКОМ в качестве обязательства перед АРЕНДАТОРОМ в течение установленного действующим законодательством РФ срока общей исковой давности, после истечения которого переносится на доходы БАНКА.

**4.6. В случае обнаружения БАНКОМ во вскрытом Сейфе иных ценностей** производится их оценка на предмет возможности дальнейшей реализации таких ценностей с целью погашения имеющейся и возникающей в будущем задолженности АРЕНДАТОРА перед БАНКОМ по ответственному хранению обнаруженных ценностей и затрат по их реализации.

По результатам оценки ценностей БАНК принимает решение о помещении ценностей на ответственное хранение в хранилище ценностей БАНКА или на хранение в отдельном банковском сейфе в сейфовом хранилище БАНКА либо об их уничтожении (если в процессе хранения ценности пришли в негодность) с составлением Акта уничтожения.

С момента перемещения ценностей АРЕНДАТОРА из Сейфа на ответственное хранение в хранилище ценностей БАНКА между АРЕНДАТОРОМ и БАНКОМ возникают отношения, предусмотренные нормами гражданского законодательства о хранении.

При востребовании АРЕНДАТОРОМ ценностей, находящихся на ответственном хранении в хранилище ценностей БАНКА или на хранении в отдельном банковском сейфе сейфового хранилища в течение 6-ти календарных месяцев со дня их передачи на такое хранение, выдача ценностей производится БАНКОМ на основании письменного заявления АРЕНДАТОРА после оплаты им всей имеющейся задолженности перед БАНКОМ по арендной плате за дополнительный срок аренды Сейфа (за период до помещения ценностей на ответственное хранение в хранилище ценностей Банка) и стоимости услуг ответственного хранения (за период со дня помещения ценностей на ответственное хранение в хранилище ценностей БАНКА по день востребования АРЕНДАТОРОМ включительно) в порядке и размере, установленном Тарифами БАНКА. Плата за хранение БАНКОМ ценностей в отдельном банковском сейфе сейфового хранилища не взимается.

При невостребовании АРЕНДАТОРОМ ценностей в течение 6-ти календарных месяцев со дня передачи ценностей на ответственное хранение в хранилище ценностей БАНКА, **БАНК вправе:**

- **реализовать невостребованные ценности АРЕНДАТОРА**, направив вырученные от продажи денежные средства на оплату имеющейся задолженности АРЕНДАТОРА перед БАНКОМ по арендной плате за дополнительный срок аренды Сейфа, оплате услуг по ответственному хранению, возмещению фактических расходов, связанных с реализацией ценностей. Остаток денежных средств после погашения задолженности АРЕНДАТОРА учитывается БАНКОМ в качестве обязательства перед АРЕНДАТОРОМ в течение установленного действующим законодательством РФ срока общей исковой давности, после истечения которого переносится на доходы БАНКА;

- в случае если ценности не могут быть реализованы – **уничтожить невостребованные ценности АРЕНДАТОРА** специально созданной комиссией БАНКА с оформлением Акта уничтожения.

**4.7. Вскрытие БАНКОМ Сейфа в одностороннем порядке без присутствия АРЕНДАТОРА и изъятие хранящихся в нем ценностей по решению суда, а также иных уполномоченных органов** производится в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ (при производстве

нотариальных действий при оформлении наследственных прав, исполнения решений суда/постановлений судебного пристава-исполнителя/постановлений следственных органов, при производстве выемки и пр.).

Изъятые из Сейфа ценности передаются представителям уполномоченных органов в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

#### **4.8. Вскрытие БАНКОМ Сейфа по письменному заявлению АРЕНДАТОРА в случае:**

**4.8.1.** утраты/поломки АРЕНДАТОРОМ ключа от Сейфа или при поломке АРЕНДАТОРОМ замка Сейфа;

**4.8.2.** при поломке Сейфа и/или неисправности замка Сейфа (не по вине АРЕНДАТОРА);

**4.8.3.** отсутствия у АРЕНДАТОРА ключа от Сейфа (не по причине его потери) производится только в присутствии самого АРЕНДАТОРА и 3-х сотрудников БАНКА с оформлением Акта вскрытия Сейфа.

По факту вскрытия Сейфа АРЕНДАТОР вправе оставить ценности на хранении в другом банковском сейфе в порядке, установленном в п. 3.2.4. настоящего Договора.

### **5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ**

**5.1.** Размер арендной платы за пользование Сейфом определяется в соответствии с Тарифами БАНКА, действующими на дату подписания настоящего Договора.

**5.2.** Сумма арендной платы по настоящему Договору с учетом НДС (20%) составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

**5.3.** Арендная плата оплачивается АРЕНДАТОРОМ единовременно в виде предоплаты в сумме 100% за весь период аренды Сейфа, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора в следующем порядке:

- АРЕНДАТОР, не имеющий банковского счета, открытого в БАНКЕ - на основании счета, выставленного БАНКОМ;
- АРЕНДАТОР, имеющий расчетный счет, открытый в БАНКЕ - путем списания БАНКОМ денежных средств с расчетного счета АРЕНДАТОРА на основании пп. 2.2.5.-2.2.6. настоящего Договора.

**5.4.** БАНК возвращает АРЕНДАТОРУ залоговую стоимость ключа от Сейфа (если таковая вносилась в соответствии с Тарифами БАНКА):

- при прекращении настоящего Договора в связи с передачей БАНКУ Сейфа и ключа от него с условием, установленным п. 3.1.10. настоящего Договора;
- при вскрытии БАНКОМ Сейфа не по вине АРЕНДАТОРА в случае, указанном в пп. 4.8.2. настоящего Договора, и отсутствия у АРЕНДАТОРА намерения дальнейшего пользования другим банковским сейфом;
- при вскрытии БАНКОМ Сейфа не по вине АРЕНДАТОРА в случае, указанном в пп. 4.8.2. настоящего Договора, и наличия у АРЕНДАТОРА намерения дальнейшего пользования другим банковским сейфом в порядке, установленном в пп. «б» п. 3.2.4. настоящего Договора.

Неполученная или невостребованная АРЕНДАТОРОМ по каким-либо причинам залоговая стоимость ключа от Сейфа хранится БАНКОМ до момента ее востребования АРЕНДАТОРОМ, его уполномоченным представителем либо правопреемником в течение срока общей исковой давности, установленного законодательством РФ. По истечении срока общей исковой давности залоговая стоимость ключа от Сейфа переносится на доходы БАНКА.

Залоговая стоимость ключа от Сейфа АРЕНДАТОРУ **не возвращается**:

- ✓ при вскрытии БАНКОМ Сейфа в случаях, описанных в п. 4.3., 4.4. и 4.7. настоящего Договора;
- ✓ при вскрытии БАНКОМ Сейфа по вине АРЕНДАТОРА в случаях, указанных:
  - в пп. 4.8.1., 4.8.3. настоящего Договора, и отсутствия у АРЕНДАТОРА намерения дальнейшего пользования другим банковским сейфом;
  - в пп. 4.8.1., 4.8.3. настоящего Договора, и наличия у АРЕНДАТОРА намерения дальнейшего пользования другим банковским сейфом в порядке, установленном в п. 3.2.4. настоящего Договора;
- ✓ при вскрытии БАНКОМ Сейфа не по вине АРЕНДАТОРА в случае, указанном в пп. 4.8.2. настоящего Договора, и наличия у АРЕНДАТОРА намерения дальнейшего пользования другим банковским сейфом в порядке, установленном в пп. «а» п. 3.2.4. настоящего Договора.

**5.5.** При пользовании Сейфом сверх срока аренды, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, АРЕНДАТОР уплачивает БАНКУ арендную плату по повышенному тарифу в соответствии с Тарифами БАНКА.

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

В этом случае сумма арендной платы рассчитывается БАНКОМ, исходя из фактического периода аренды Сейфа по дату наступления одного из следующих событий:

- заключения между АРЕНДАТОРОМ И БАНКОМ дополнительного соглашения о продлении срока аренды по настоящему Договору;
- прекращения пользования Сейфом и изъятия АРЕНДАТОРОМ ценностей из Сейфа;
- вскрытия БАНКОМ Сейфа в одностороннем порядке по истечении 30 (Тридцати) календарных дней после окончания срока, указанного в п. 1.1. настоящего Договора.

**5.6.** Возврат залоговой стоимости ключа от Сейфа и востребованного АРЕНДАТОРОМ остатка денежных средств, образовавшегося после погашения задолженности АРЕНДАТОРА перед БАНКОМ в соответствии с пунктами 4.5.-4.6. настоящего Договора, осуществляется БАНКОМ посредством перевода на банковский счет АРЕНДАТОРА, указанный в Разделе 8 настоящего Договора.

**5.7.** При продлении срока действия настоящего Договора сумма арендной платы за пользование Сейфом определяется в соответствии с Тарифами БАНКА, действующими на дату заключения дополнительного соглашения о продлении срока действия настоящего Договора.

В этом случае арендная плата оплачивается АРЕНДАТОРОМ в день подписания **Дополнительного соглашения к настоящему Договору одновременно в виде предоплаты в сумме 100% за весь период аренды Сейфа, который указан в Дополнительном соглашении к настоящему Договору.** Оплата арендной платы производится в порядке, установленном п. 5.3. настоящего Договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**6.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6.2.** АРЕНДАТОР несет полную ответственность за любой ущерб, причиненный БАНКУ и/или третьим лицам вследствие использования Сейфа не по назначению независимо от того, знал он или нет об опасных свойствах предмета хранения.

**6.3.** АРЕНДАТОР несет административную, уголовную и иную ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ, в случае установления БАНКОМ факта неисполнения АРЕНДАТОРОМ обязанности, установленной п. 3.1.7. настоящего Договора.

**6.4.** АРЕНДАТОР обязан возместить БАНКУ в полном объеме ущерб и его последствия, причиненные оборудованию сейфового хранилища, имуществу третьих лиц, находящемуся в хранилище ценностей, или самим третьим лицам, находящимся в сейфовом хранилище, в том числе в связи с возвратом Сейфа в состоянии хуже первоначального, нарушением АРЕНДАТОРОМ обязанностей, установленных настоящим Договором, а также расходы БАНКА по вызову соответствующих государственных органов в случае, указанном в п. 4.3. настоящего Договора.

**6.5.** БАНК не несет ответственность за подлинность, полноту и достоверность документов, представленных АРЕНДАТОРОМ в БАНК по настоящему Договору.

**6.6.** Ввиду конфиденциальности (анонимности) предмета хранения и в связи с обеспечением БАНКОМ таких условий хранения, при которых доступ кого-либо к Сейфу без ведома АРЕНДАТОРА невозможен, БАНК не несет ответственность как за содержимое Сейфа (сохранность помещенных в него ценностей), так и за состояние содержимого Сейфа (порчу помещенных в него ценностей).

**6.7.** БАНК не несет ответственность за действия уполномоченного представителя АРЕНДАТОРА, владеющего ключом от Сейфа.

**6.8.** БАНК не несет ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в случаях, если такое неисполнение вызвано:

- действиями самого АРЕНДАТОРА (уполномоченного представителя АРЕНДАТОРА);
- возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), то есть чрезвычайных и неотвратимых при данных условиях обстоятельствах, в частности стихийных бедствий (наводнений, затоплений, землетрясений, пожаров, и т.п.), военных действий любого характера, массовых беспорядков и забастовок; противоправных действий третьих лиц; отключений электроэнергии; срывов или помех в работе телефонных линий связи; отказов оборудования обработки и передачи данных; некорректной работы программного обеспечения, вызванной различными причинами (вирусы, сбой серверов и т.п.); вступления в силу законодательных и иных актов (постановлений, распоряжений) органов государственной и/или законодательной и/или исполнительной и/или судебной власти РФ, запрещающих, ограничивающих или препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору.

**6.9.** БАНК освобождается от ответственности за любые убытки любого лица, возникшие в связи с неуведомлением или несвоевременным уведомлением БАНКА о прекращении полномочий уполномоченного представителя АРЕНДАТОРА в соответствии с п. 3.1.6. настоящего Договора.

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

**6.10.** БАНК не несет ответственность за ущерб, причиненный АРЕНДАТОРУ в результате наложения ареста, обращения взыскания, изъятия (выемки) и осуществления иных действий в отношении ценностей АРЕНДАТОРА, находящихся в Сейфе, в случае производства таких действий уполномоченными на то органами в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6.11.** БАНК несет ответственность за осуществление контроля доступа к Сейфу, обеспечение охраны сейфового хранилища, в котором находится Сейф, а также содержание Сейфа в исправном состоянии.

**6.12.** БАНК гарантирует неразглашение сведений о факте предоставления Сейфа в аренду, о самом АРЕНДАТОРЕ и его уполномоченном представителе за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**7.1.** Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами путем заключения дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными представителями Сторон.

### **7.2. Настоящий Договор прекращает свое действие:**

- ✓ по истечении 30 (Тридцати) календарных дней после окончания срока, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, и не заключения между БАНКОМ и АРЕНДАТОРОМ дополнительного соглашения о продлении срока аренды Сейфа в порядке, установленном в п. 3.2.3. настоящего Договора;
- ✓ по инициативе АРЕНДАТОРА в любое время в период действия настоящего Договора в связи с:
  - с передачей БАНКУ Сейфа и ключа от него в порядке, установленном п. 3.1.10. настоящего Договора;
  - со вскрытием БАНКОМ Сейфа по письменному заявлению АРЕНДАТОРА и отсутствием у АРЕНДАТОРА намерения дальнейшего пользования другим банковским сейфом аналогичного размера, указанного в п. 1.1. настоящего Договора;
- ✓ по инициативе БАНКА в любое время в период действия настоящего Договора в связи со вскрытием БАНКОМ Сейфа в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным пунктами 4.3., 4.4. и 4.7. настоящего Договора.

Прекращение настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств.

**7.3.** Стороны обязуются сохранять конфиденциальность относительно информации и данных, полученных при исполнении настоящего Договора, без письменного согласия другой стороны не передавать третьим лицам и не использовать иным способом коммерческую, финансовую и иную информацию, полученную в соответствии с условиями настоящего Договора.

Стороны обеспечивают защиту информации от разглашения или от несанкционированного доступа к ней третьих лиц. Данное условие не распространяется на общедоступную информацию и на случаи предоставления информации третьим лицам в соответствии с законодательством РФ.

**7.4.** Все уведомления Сторон друг другу направляются в письменном виде заказным почтовым отправлением.

**7.5.** Все споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора, БАНК и АРЕНДАТОР будут стремиться урегулировать, прежде всего, в досудебном порядке путем переговоров.

**7.6.** Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора и не урегулированные Сторонами посредством переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

### **7.7. Дополнительные условия допуска АРЕНДАТОРА (и/или иных лиц) к Сейфу:**

**7.8.** АРЕНДАТОР подтверждает полноту, точность и достоверность сведений и информации, представленных для идентификации АРЕНДАТОРА, его представителя(-ей), выгодоприобретателя(-ей), бенефициарного(-ых) владельца(-ев).

**7.9.** Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### БАНК:

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»)

Адрес местонахождения и почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, дом 15, литер А;  
кор/счет № 30101810200000000814 в ОКЦ № 1 Северо-Западного ГУ Банка России, БИК 044030814,  
ИНН/КПП 7831001239/784101001, ОГРН 1027800000348. Контактный телефон: +7 (812) 449-95-85.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### АРЕНДАТОР:

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_,

корсчет № \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,

ИНН/КПП \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_.

*С «Тарифами вознаграждения АО «ГОРБАНК» за обслуживание юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, занимающихся в установленном законодательством РФ порядке частной практикой», действующими на момент заключения настоящего Договора, ознакомлен:*

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА В АРЕНДУ**

г. Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»), именуемое в дальнейшем «БАНК», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании Доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт приема-передачи о том, что:

1. На основании Договора аренды индивидуального банковского сейфа № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. БАНК передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду **индивидуальный банковский сейф № \_\_\_\_\_ размером \_\_\_\_\_ х \_\_\_\_\_ см (далее по тексту – «ИБС»)**.

2. ИБС передан в надлежащем состоянии (без внешних дефектов и недостатков) с исправным замком и удовлетворяет требованиям АРЕНДАТОРА.

**ПЕРЕДАЛ БАНК:**

**Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»)**

Адрес местонахождения и почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, дом 15, литер А; кор/счет № 30101810200000000814 в ОКЦ № 1 Северо-Западного ГУ Банка России, БИК 044030814, ИНН/КПП 7831001239/784101001, ОГРН 1027800000348. Контактный телефон: +7 (812) 449-95-85.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ПРИНЯЛ АРЕНДАТОР:**

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_,

корсчет № \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,

ИНН/КПП \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА

г. Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»), именуемое в дальнейшем «БАНК», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании Доверенности № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт приема-передачи о том, что:

1. В связи с \_\_\_\_\_ (окончанием срока аренды, заменой банковского сейфа и т.д.) по Договору аренды индивидуального банковского сейфа № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. АРЕНДАТОР передал, а БАНК принял **индивидуальный банковский сейф № \_\_\_\_\_**.

2. Индивидуальный банковский сейф передан в надлежащем состоянии (без внешних дефектов и недостатков), с исправным замком и удовлетворяет требованиям БАНКА.

### ПРИНЯЛ БАНК:

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»)

Адрес местонахождения и почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, дом 15, литер А; кор/счет № 30101810200000000814 в ОКЦ № 1 Северо-Западного ГУ Банка России, БИК 044030814, ИНН/КПП 7831001239/784101001, ОГРН 1027800000348. Контактный телефон: +7 (812) 449-95-85.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### ПЕРЕДАЛ АРЕНДАТОР:

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_,

корсчет № \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,

ИНН/КПП \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

БАНК \_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР \_\_\_\_\_